

MÄNTYHARJU.

Rakennusvalvonta

päätösvallan delegointitaulukko 2021

#	Asia	LTK	Rak.tark.
2.1	Rakennuslupa; Teollisuus- ja liikerakennus		x
2.2	Rakennuslupa; Kerrostalo	x	
2.3	Rakennuslupa; Rivitalo		x
2.4	Rakennuslupa; Asuinrakennus (max 2 as.)		x
2.5	Rakennuslupa; Vapaa-ajan asunto / sauna		x
2.6	Rakennuslupa; Yksinkertainen rakennus		x
2.7	Rakennuslupa; Kerrosalan lisääminen		x
2.8	Rakennuslupa; Korjaus- ja muutostyö, turvall. tai terveyd. olot		x
2.9	Rakennuslupa; Käyttötarkoituksen muuttaminen		x
2.10	Rakennuslupa; Loma-asunto pysyvään asumiseen		x
2.11	Rakennuslupa; Muut toimenpiteet		x
2.12	Rakennuslupa; Tuulimylly (max 30 m)		x
	Rakennuslupa; Tuulivoimala	x	
3.1	Toimenpidelupa; MRL 126 § ja MRA 62 §		x
3.2	Toimenpideilmoitus; MRL 129 § ja MRA 62-63 §		x
4.1	Rakennuksen tai sen osan purkaminen		x
5.1	Maisemaa muuttava maanrakennustyö	x	
5.2	Puiden kaataminen (metsätaloudellinen toimenpide)		x
5.3	5.3 Muu näihin verrattava tmp (pihapuut, yli 4 ja max 20 runkoa)		x
6.1	Tilapäisen rakennuksen rakentaminen enintään 5 vuodeksi		x
7.1	Suunnittelutarvelupa	x	
8.1-2	Luvan voimassaoloajan pidentäminen		x
8.3	Lupapäätöksessä asetetun lupaehdon muuttaminen (muutospiirustukset)		x
10	Työnjohtajan hyväksyminen		x
12	Aloittamisoikeus (MRL 144 §) takaussitoumusta vastaan		x
14.1	a) Poikkeamisen myöntäminen asemakaavasta	x	
	b) Poikkeamisen myöntäminen ranta-asema- tai yleiskaavasta		x
14.2	Poikkeamisen myöntäminen rakennusjärjestyksestä		x
15	Pelastuslain mukainen poikkeamisen	x	
16	Yhdyskuntaa tai kiinteistöä palveleva sijoittamispäätös	x	
17	Sähköisen viestinnän laitteiden sijoittamisoikeus	x	
18	Postilaatikon sijoittamispaikkapäätös (Postilaki 44 §)	x	
19	Aidan rakentamismääräys (MRA 82 §)	x	
21.1	Kokoontumistilan henkilöiden enimmäismäärän vahvistaminen		x
21.2	Kokoontumisalueiden tarkistaminen		x
22.1	Päätös valvontasuunnitelmasta	x	
	Pakkokeinojen valmistelu; Katselmukset ja kuuleminen		x
23	Pakkokeinopäätökset; uhkasakko tai teettämishukka (asettaminen/ tuomitseminen/ täytäntöönpano)	x	

Viranhaltija voi siirtää asian ratkaisemisen rakennuslautakunnalle.